



Inserita nel complesso residenziale denominato "Ondine", in zona comodissima e tranquilla, proponiamo Villetta a Schiera Centrale. Dotata di ampio giardino sia nella parte anteriore che nella parte posteriore.

Disposta su due livelli abitativi di circa 60 mq ciascuno oltre a taverna e sottotetto, questi ultimi attualmente sono considerati agibili ma per i quali è possibile richiedere l'abitabilità.

La taverna rifinita in stile rustico è dotata di camino ed è affiancata da un ampio locale caldaia / lavanderia. Al primo livello si trova la zona giorno composta da un ampio soggiorno, dal quale si accede ad un bel portico ed al giardino posteriore. Qui si trovano anche la cucina abitabile, molto ampia e conviviale ed un bagno di servizio. Al secondo livello si trovano tre camere da letto, delle quali una matrimoniale e le altre due singole. E', inoltre, presente un secondo bagno dotato di vasca. La mansarda è ben sfruttabile ed adibita a locale hobby.

Le condizioni di manutenzione interna sono ottime così come quelle esterne, infatti, questa abitazione è inserita nel lotto dove sono state ripristinate le facciate ed i tetti.

Completa di box doppio, sarà consegnata al rogito entro 6/8 mesi dalla proposta di acquisto.

Prezzo : 350 000 €

Spese Condominiali Mensili : TRATTATIVA RISERVATA

Provvigione : TRATTATIVA RISERVATA

Condition : Abitabile

Superficie commerciale : 180 m²

Numero di stanze : 3

Numero di bagni : 2

Acqua calda : Autonomo

Riscaldamento : Autonomo

Caratteristiche :

- Residenziale
- Cucina abitabile
- Camino
- Citofono
- Giardino
- Barbecue
- Porta Blindata
- Sistema di Allarme
- Climatizzatore
- Taverna
- Zanzariere

Indirizzo :

Via Amendola 5,
20090 ASSAGO

http://www.emme2case.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=182&Itemid=47